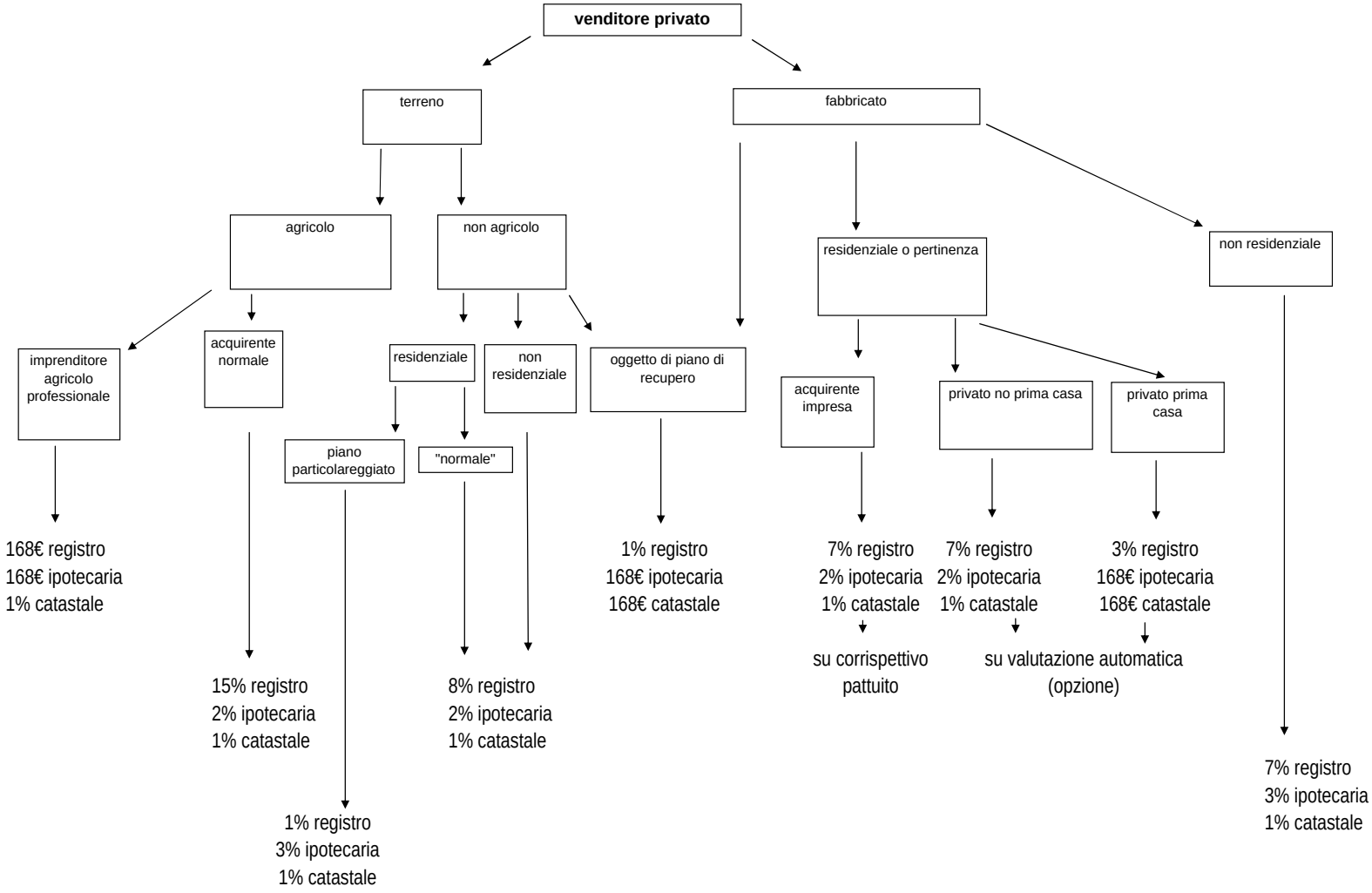
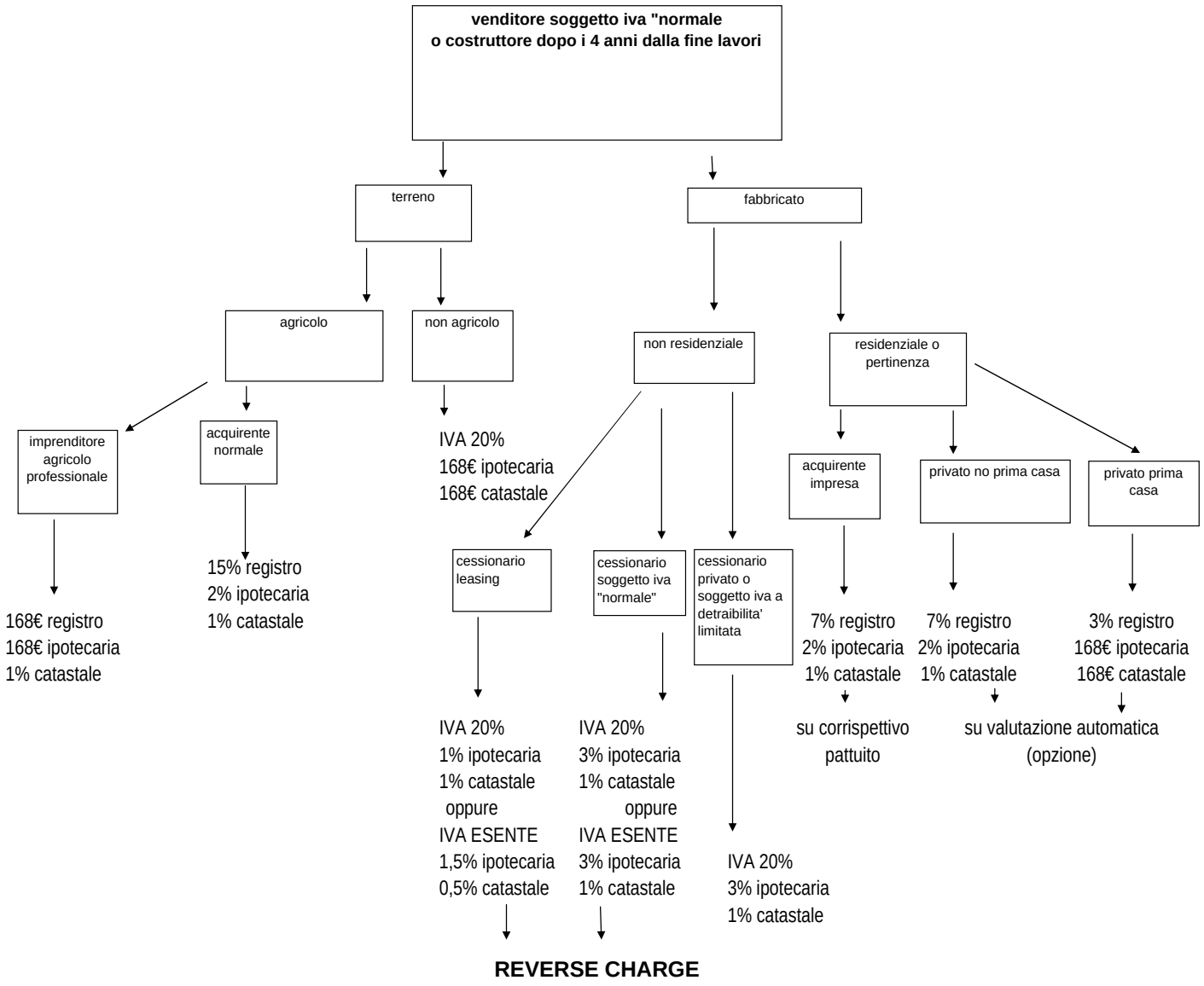
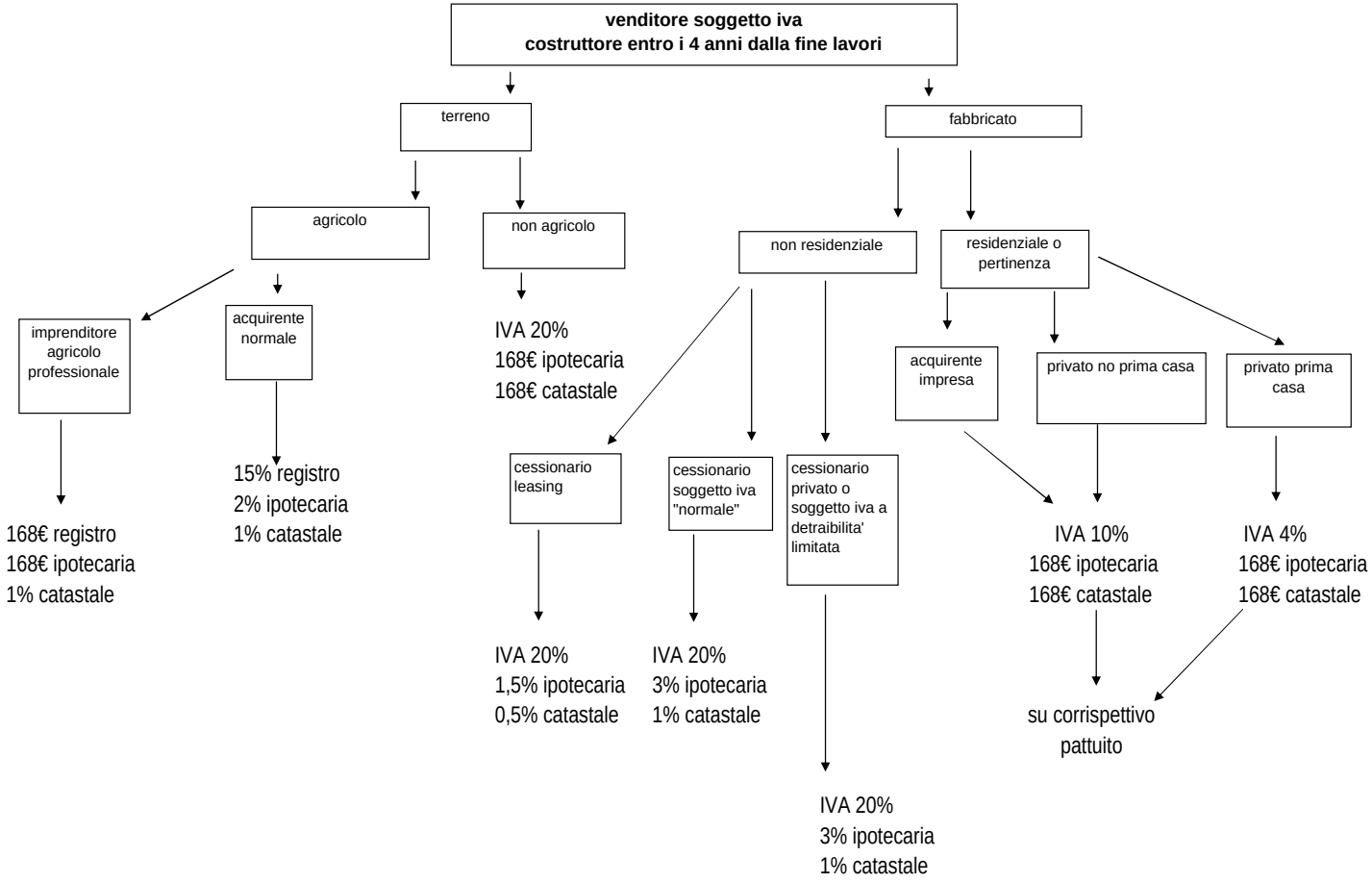

venditore privato
terreno
fabbricato
agricolo
non agricolo
residenziale o pertinenza
non residenziale
imprenditore agricolo professionale
acquirente normale
residenziale
non residenziale
oggetto di piano di recupero
acquirente impresa
privato no prima casa
privato prima casa
piano particolareggiato
"normale"
168€ registro
168€ ipotecaria
1% catastale
15% registro
2% ipotecaria
1% catastale
1% registro
3% ipotecaria
1% catastale
8% registro
2% ipotecaria
1% catastale
1% registro
168€ ipotecaria
168€ catastale
7% registro
2% ipotecaria
1% catastale
su corrispettivo pattuito
7% registro
2% ipotecaria
1% catastale
3% registro
168€ ipotecaria
168€ catastale
su valutazione automatica (opzione)
7% registro
3% ipotecaria
1% catastale


venditore soggetto iva "normale
o costruttore dopo i 4 anni dalla fine lavori
terreno
fabbricato
agricolo
non agricolo
non residenziale
residenziale o pertinenza
imprenditore agricolo professionale
acquirente normale
IVA 20%
168€ ipotecaria
168€ catastale
acquirente impresa
privato no prima casa
privato prima casa
168€ registro
168€ ipotecaria
1% catastale
15% registro
2% ipotecaria
1% catastale
cessionario leasing
cessionario soggetto iva "normale"
cessionario privato o soggetto iva a detraibilita' limitata
7% registro
2% ipotecaria
1% catastale
7% registro
2% ipotecaria
1% catastale
3% registro
168€ ipotecaria
168€ catastale
IVA 20%
1% ipotecaria
1% catastale
oppure
IVA ESENTE
1,5% ipotecaria
0,5% catastale
IVA 20%
3% ipotecaria
1% catastale
oppure
IVA ESENTE
3% ipotecaria
1% catastale
IVA 20%
3% ipotecaria
1% catastale
su corrispettivo pattuito
su valutazione automatica (opzione)
REVERSE CHARGE


venditore soggetto iva
costruttore entro i 4 anni dalla fine lavori
terreno
fabbricato
agricolo
non agricolo
non residenziale
residenziale o pertinenza
imprenditore agricolo professionale
acquirente normale
IVA 20%
168€ ipotecaria
168€ catastale
acquirente impresa
privato no prima casa
privato prima casa
cessionario leasing
cessionario soggetto iva "normale"
cessionario privato o soggetto iva a detraibilita' limitata
168€ registro
168€ ipotecaria
1% catastale
15% registro
2% ipotecaria
1% catastale
IVA 10%
168€ ipotecaria
168€ catastale
IVA 4%
168€ ipotecaria
168€ catastale
IVA 20%
1,5% ipotecaria
0,5% catastale
IVA 20%
3% ipotecaria
1% catastale
su corrispettivo pattuito
IVA 20%
3% ipotecaria
1% catastale